

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

Dle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k veřejné zakázce

### **„Částkov v novém kabátě“**

#### **I. Identifikační údaje o zadavateli a kontaktní místa**

Subjekt: Obec Částkov  
Sídlo: Částkov 86, 687 12 Bílovice  
Identifikační číslo: 00360392  
Daňové identifikační číslo: CZ00360392  
Zástupce: Pavel Štěpančík, starosta obce  
Telefon: +420 606 803 238  
E-mail: castkov.uh@worldonline.cz

#### **II. Vymezení předmětu zakázky**

Předmětem zakázky jsou stavební práce spočívající v obnově stávající místní komunikace, chodníků v obci, rekonstrukce veřejného rozhlasu a osvětlení, výsadba vegetace, ozelenění a výsadba dřevin, osazení dopravního značení a mobiliáře.

Projekt řeší opravu stávající obousměrné komunikace na parcele č. 1348/1 a 1328 v obci Částkov. Řešená lokalita se nachází v severní části obce nad obecním úřadem. Místní komunikace je ve svažitém terénu, proto je vhodné použití voděpropustného povrchu, aby se preventivně předcházelo možným problémům při nadměrné srážkové činnosti, neboť alespoň část srážkových vod se vsákne do podloží. Záměrem projektu je komplexní rekonstrukce povrchu stávající komunikace, čímž dojde k odstranění výmoliů a děr a následně ke komplexnímu vydláždění povrchu komunikace z drobných dlažebních kostek.

Základní fází realizace projektu je vytyčení podzemních inženýrských sítí, které by mohly být dotčeny opravou komunikace. Umístění dotčených inženýrských sítí bude řádně označeno a dodavatel stavby proškolí své zaměstnance o bezpečnosti práce a dodržování všech bezpečnostních předpisů na staveništi.

Následující etapa projektu bude spočívat ve vyfrézování a odbagrování stávajícího poškozeného povrchu vozovky, souvisejícím odvozu stavební suti a frézovaného materiálu - dodavatel zajistí využití materiálu v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpady. Vzhledem k množství odtěženého materiálu bude vhodné zřídit meziskládku stavební suti, aby bylo možné suť a odpad řádně roztrždit a částečně znovu použít pro podkladní vrstvy komunikace. Nevyužitelný odpad bude odstraněn a uložen na skládce odpadů.

Na zhutněnou pláň dojde k návozu a rozprostření kameniva frakce 4 až 16 mm s následným vyrovnáním a vyspádováním podkladní vrstvy. Vyrovnání a vyspádování podkladu je jednou z nejdůležitějších stavebních částí, neboť právě kvalita podloží je pro následné vydláždění povrchu komunikace klíčová. Finální fází je vydláždění komunikace drobnou dlažební kostkou o průměru 10 cm. Na závěr je třeba komunikaci řádně prosypat vrstvou šterku, aby byla zajištěna stabilita jednotlivých dlažebních kostek, čímž dojde k zajištění homogenity celého povrchu komunikace.

Stávající chodníky v obci jsou v důsledku řady stavebních zásahů typu přeložek inženýrských sítí, výkopových prací, nadměrného zatěžování, značně poškozené a vyžadují komplexní opravu včetně výměny podloží i povrchu. V průběhu let od výstavby chodníků došlo k narušení podkladní vrstvy i poškození značné části dlaždic i chodníkových obrub. Chodníky v průběhu let pozbyly kompaktnosti, k čemuž přispělo i užití v době výstavby běžných, z dnešního hlediska již nevhodných betonových dlaždic standardizovaného rozměru 30x30 cm. Jediným smysluplným řešením je komplexní oprava chodníků, spočívající v odstranění stávající poškozené dlažby, úpravy a zhutnění podloží a položení nových chodníkových obrub a zámkové dlažby.

V přípravné fázi projektu budou vytyčeny podzemní inženýrské sítě, které by mohly být dotčeny rekonstrukcí chodníků. Umístění dotčených inženýrských sítí bude řádně označeno a dodavatel stavby proškolí své zaměstnance o bezpečnosti práce a dodržování všech bezpečnostních předpisů na staveništi.

Následující etapa projektu bude spočívat v odstranění dosloužilých betonových dlaždic, které budou dle stupně poškození roztrženy. Dlaždice, jež budou celistvé, budou v rámci možností využity při opravách dalších chodníků v obci, poškozené a rozbité dlaždice, spolu s poškozenými silničními obrubami bude třeba vytrhat a odvést. Stejně tak bude třeba upravit podklad pod chodníkem, aby bylo možné vzniklou pláň zhutnit a připravit k návozu nového podloží. Odstraněné části chodníku budou odvezeny a v souladu s platnou legislativou v oblasti nakládání s odpady dále využity či uloženy na skládku.

Následně dojde k úpravě podloží provedením podkladu či vodorovného lože z prostého betonu, čímž dojde ke značnému zvýšení únosnosti opraveného chodníku, k čemuž přispěje také navezení a zhutnění podkladu ze štěrkodrtě. Dojde k osazení nových obrub do lože z prostého betonu s boční opěrou. Nové obrubníky nahradí poškozené a zajistí celkovou kompaktnost nového povrchu ze zámkové dlažby. Ve finální části realizace projektu dojde ke kompletnímu vydláždění chodníků. Nakonec bude proveden posyp jemným štěrkopískem, což je klíčové pro řádné usazení jednotlivých zámkových dlaždic a v konečném důsledku i pro kompaktnost a celistvost chodníků. Podobně tomu bude v případě úpravy povrchů mezi hroby na hřbitově - dojde nejprve k vyrovnaní povrchů, následně podsypání štěrkodrtí a vydláždění prostor mezi hroby zámkovou dlažbou.

U rekonstrukce veřejného rozhlasu se v podstatě jedná o komplexní nahrazení v současnosti používaného a již nevyhovujícího místního rozhlasu v obci za moderní zařízení, které zlepší možnosti poslechu veřejného rozhlasu a zároveň umožní větší variabilitu funkcí veřejného rozhlasu. Základním kamenem projektu je pořízení a instalace moderní vysílací ústředny a zesilovače, které budou umístěny v budově obecního úřadu.

Na ústřednu bude napojeno kabelové vedení, které bude přenášet signál veřejného rozhlasu po celé obci až ke koncovým bodům, reproduktorům, které budou vysílat hlášení rozhlasu v jednotlivých částech obce. Reproduktory budou osazeny na stávající sloupy veřejného osvětlení a elektrického vedení. Díky použití již stojících sloupů odpadá nutnost dalších zbytečných zásahů do vzhledu obce, moderní reproduktory jsou navíc výkonnější než stávající ampliony, čímž bude při použití menšího počtu reproduktorů dosaženo lepšího a účelnějšího pokrytí území celé obce. Pro uchycení reproduktorů bude vhodné užití pozinkovaných držáků, aby byla zajištěna dlouhodobá životnost a ucházející vzhled pořízené techniky.

V případě rozšíření sítě veřejného osvětlení bude nově osazeno 5 stožárů veřejného osvětlení, kde bude třeba zabetonovat a osadit sloupy a stožáry pro veřejné osvětlení, včetně souvisejících výkopů a rozvodů elektroinstalace. Následně dojde k instalaci nových držáků, svorek a přívodních kabelů, aby ve finále mohlo být osazeno světlo a výbojka a mohlo dojít k napojení svítidla do rozvodné sítě. Veškeré práce by měly být prováděny za pomoci montážní plošiny odborně proškolenými osobami, čímž bude zajištěna nejen kvalita a rychlost provedené práce, ale i eliminace jakýchkoliv dalších zásahů např. do konstrukce vozovky.

Komplexní revitalizace zeleně na veřejné prostranství v centru vrátí širší zastoupení rostlinných druhů, pokud možno původních a naopak eliminuje nežádoucí nepůvodní a nekoncepční výsadbu. Změna věkové i druhové skladby rostlin a s tím spojené obohacení biodiverzity v centru obce bude dalším příspěvkem ke zlepšení stavu životního prostředí v centru obce. Samotnou kapitolou je osazení dopravního značení a mobiliáře, dky v případě potřeby budou připraveny betonové patky pro uchycení mobiliáře a značek.

Rozměrově bude předlážděna komunikace o celkové délce 250 metrů, celková délka rekonstruovaných chodníků v obci je 1800 metrů, zpevněná plocha na hřbitově má rozlohu 300 m<sup>2</sup>. Nově osazeno bude celkem 5 kusů světel včetně stožárů a nový bezdrátový rozhlas v počtu 25 reproduktorů, rovnoměrně rozmístěných po celé obci.

#### **Klasifikace předmětu zakázky:**

CPV kód: 45112710-5 – Krajinné úpravy zelených ploch  
45233160-8 – Chodníky a jiné zpevněné plochy  
45233100-0 – stavební úpravy pro komunikace  
34992200-9 – Dopravní značky  
34928500-3 – Zařízení pouličního osvětlení

### **III. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo**

Cena celkem bez DPH 2 896 294,- Kč  
DPH 20% 579 259,- Kč  
Cena celkem včetně DPH 3 475 553,- Kč

### **V. Zvolený druh zadávacího řízení**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) a § 38 zákona.

### **VI. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Oblast Zlín, Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí.

Nejvhodnější nabídka byla vybrána na základě jediného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.


### **VII. Část veřejné zakázky plněné prostřednictvím subdodavatele**

Bez subdodavatelů.

### **VIII. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Pořadí	Obchodní jméno a sídlo uchazeče	Nabídková cena bez DPH
1	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Oblast Zlín, Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí	2.896.294,-
2	STRABAG a.s., odštěpný závod Brno oblast Východ, Příluky 386, 760 01 Zlín	2.984.163,-
3	TUFÍR, spol. s r.o., Na Drahách 881, 686 04 Kunovice	3.064.267,-
4	Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., Dubečská 3238, 100 00 Praha 10	3.250.431,-
5	SVS-CORRECT, spol. s r.o., Bílovice 176, 687 12 Bílovice	3.285.131,-
6	STAVBY VANTO, s.r.o., Obchodní 1676, 686 04 Kunovice	3.308.835,-

V Částkově dne 14.9.2012

  
Pavel Štěpáncík, starosta obce

